

**ПРИМЕТЫ
ГОРОДОВ**

организатор проекта

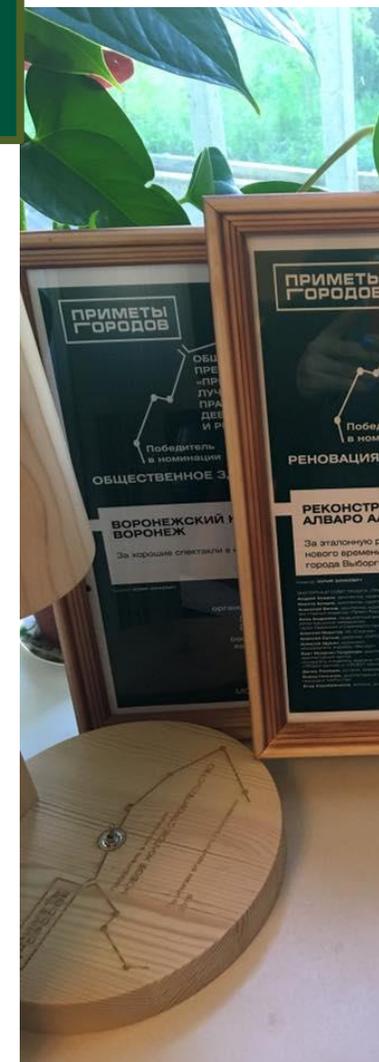
**ПРАВИЛА *
ОБЩЕНИЯ!!**

**«ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ.
ЛУЧШИЕ РЕГИОНАЛЬНЫЕ
ПРАКТИКИ В ОБЛАСТИ
ДЕВЕЛОПМЕНТА
И РЕНОВАЦИЙ»**

primetygorodov.ru



- < Проект «Приметы Городов» собирает лучшие российские региональные практики в области девелопмента и реноваций, реализованные за последние 10 лет и доказавшие свою жизнеспособность.
- < Конференция и премия проекта прошли 19 мая 2016 года в рамках «Регионального дня» выставки Арх Москва, а выставка в ЦДХ была открыта для посетителей с 18 по 22 мая.
- < Проект задуман как ежегодный.
- < Инициаторы проекта – коммуникационное агентство «Правила Общения» при поддержке выставки Арх Москва, ГУД, REPA, Urban Awards и др.
- < Цель проекта - пополнить девелоперскую и туристические карты России информацией о малоизвестных пока территориях и пространствах, которые можно уверенно назвать новыми приметами российских городов - уникальными передовыми инициативами, успешно осуществляемыми в регионах.





< Конференция «Приметы Городов. Лучшие региональные практики в области девелопмента и реноваций» представила самые удачные российские региональные проекты, реализованные за последние 10 лет и доказавшие свою жизнеспособность.

< В рамках конференции шли презентации и дискуссии по 6 направлениям:

- **РЕНОВАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ**
- **ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО**
- **НОВОЕ ЖИЛОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**
- **ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ**
- **НОВЫЕ КУОРТЫ**
- **ЛУЧШАЯ ИДЕЯ ДЛЯ ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ**

< Участниками конференции стали авторы и представители наиболее ярких проектов, представленных в лонг-листе премии «Приметы городов»; а модераторами конференции выступили ведущие журналисты и специалисты в сфере недвижимости, урбанистики и архитектуры.



ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ

КОНФЕРЕНЦИЯ

ПРАВИЛА* ОБЩЕНИЯ!!



ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ

< «Приметы городов» – премия, которая вручается лучшим региональным девелоперским проектам в шести номинациях, совпадающих с блоками конференции.

< Всего на премию в 2016 году претендовало 113 объектов со всех уголков России.

< В каждой категории было выбрано два победителя: по версии профессионального Экспертного совета и по результатам открытого народного голосования.

ПРЕМИЯ. ПОБЕДИТЕЛИ 2016 ГОДА

ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!

primetygorodov.ru

ОТКРЫТОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

ВЫБОР ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

НОВОЕ ЖИЛОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ЖК «ЮЖНЫЙ БЕРЕГ» (КРАСНОЯРСК)

за развитие городской среды и человекоориентированный подход.

ПРОЕКТЫ КОМПАНИИ БРУСНИКА

за передовые подходы к жилому строительству в регионах России.

ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

ВОРОНЕЖСКИЙ КАМЕРНЫЙ ТЕАТР (ВОРОНЕЖ)

за хорошие спектакли в красивом здании.

«ЕЛЬЦИН-ЦЕНТР» (ЕКАТЕРИНБУРГ)

за создание самой яркой точки на культурной карте Екатеринбурга.

ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО

ПАРК «ШАМСИНУР» (АЛЬМЕТЬЕВСК)

за создание общественного пространства, любимого горожанами.

МУЗЕЙ УЛИЧНОГО ИСКУССТВА (САНКТ-ПЕТЕРБУРГ)

за уникальный пример джентрификации территории и создание необычного городского общественного пространства.

РЕКОНСТРУКЦИЯ/РЕНОВАЦИЯ

АВТОРСКИЙ ОТЕЛЬ «БРОНЗОВЫЙ КАБАН» (ВОРОНЕЖ)

за любовь к старым стенам.

БИБЛИОТЕКА АЛВАРО ААЛТО (ВЫБОРГ)

за эталонную реставрацию памятника архитектуры нового времени и за актуализацию имиджа города.

НОВЫЕ КУРОРТЫ

ПРИРОДНО-ТВОРЧЕСКИЙ КЛАСТЕРУ «НИКОЛА-ЛЕНИВЕЦ» (КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ)

за создание атмосферного места, куда всегда хочется возвращаться.

ЛУЧШАЯ ИДЕЯ ДЛЯ ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ

ПРОЕКТ РАЗВИТИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА НАБЕРЕЖНЫХ СИСТЕМЫ ОЗЕРА КАБАН (КАЗАНЬ)

за экологичное ландшафтное решение и раскрытие потенциала места.

ПРОЕКТ «СЕРДЦЕ ГОРОДА» (КАЛИНИНГРАД)

за комплексный подход к преобразованию центра города и приданию ему новых смыслов.

ПРЕМИА. НОМИНАЦИЯ НОВОЕ ЖИЛОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!

ШОРТ-ЛИСТ:

- < Микрорайон «Европейский», Тюмень, 2010-2018
- < Микрорайон «Европейский Берег», Новосибирск, 2015-2019
- < ЖК «Кедровый», Новосибирск, 2015-2016
- < ЖК «Вишневый Сад», Казань, 2013
- < SMART Проекты, Санкт-петербург
- < ЖК «Европея», Краснодар, 2014 и др.

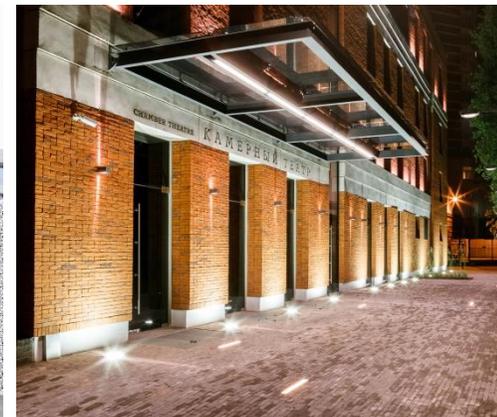


ПРЕМИЯ. НОМИНАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!

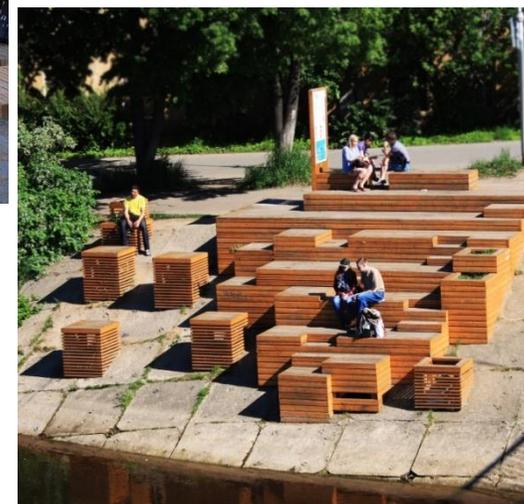
ШОРТ-ЛИСТ:

- < ТЦ «Бутон», Новосибирск, 2012
- < «Ельцин-Центр», Екатеринбург
- < Государственный Концертный Зал Имени Арнольда Каца, Новосибирск, 2013
- < Академия Шахмат, Ханты-Мансийск, 2010
- < Биотехнопарк «Кольцово», Новосибирск, 2015
- < Конгресс-холл «Дружба Народов», Уфа, 2007
- < Киноконцертный Зал «Пенза», Пенза, 2014
- < Камерный Драматический Театр, Воронеж, 2014
- < Дворец Водных Видов Спорта, Казань, 2011
- < Планетарий (Культурно-Просветительский центр им. В.И. Терешковой), Ярославль, 2011 и др.



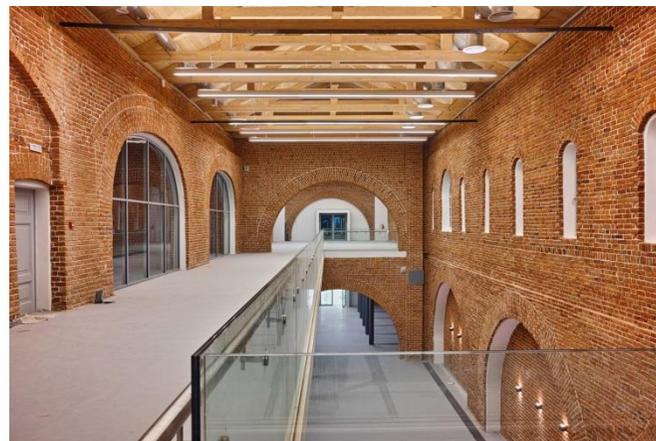
ШОРТ-ЛИСТ:

- < Музей уличного искусства, Санкт-Петербург, 2012
- < Красный Пляж, Вологда, 2012
- < Культурно-коммуникационный Центр TEXTIL, Ярославль, 2013
- < Парк «Алые Паруса», Воронеж, 2011
- < Парк «Шамсинур», Альметьевск, 2015
- < Городской Пляж, Альметьевск, 2015
- < Парк «Новая Голландия», Санкт-Петербург, 2016
- < Набережная Волги, фестиваль «Волгофест», Самара
- < Набережная Волги, Ярославль и др.



ШОРТ-ЛИСТ:

- < ТЦ «У Красного Моста», Санкт-Петербург, 2015
- < Курортный Комплекс «Камелия»: Отель Swissotel Resort Sochi Kamelia 5* , Сочи, 2013
- < «Арктика» / Azimut Отель, Мурманск, 2013
- < Филиал ГЦСИ в здании Арсенала, Нижний Новгород, 2015
- < Дом Печати, Ресторан-клуб, Екатеринбург, 2012
- < Центр Современной Культуры «Заря», Владивосток, 2013
- < Библиотека Алвара Аалто, Выборг, 2013



ШОРТ-ЛИСТ:

- < Никола-Ленивец, Калужская область, 2006-наст.вр.
- < Отель «Алтика», Алтай, 2012
- < Историко-культурный Комплекс «Вятское», Ярославская Область, Старт Проекта — 2011
- < «Соборная Слобода», Плес, Ивановская область, старт проекта — 2004
- < Комплекс гостиниц и Апартаментов «Роза Хутор», Красная Поляна, Краснодарский Край, 2014
- < Дача Винтера, Карелия, 2015 и др.



ПРЕМИЯ. Номинация ЛУЧШАЯ ИДЕЯ ДЛЯ ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ

ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!

ШОРТ-ЛИСТ:

- < Музей науки и техники, Томск, конкурс — 2015
- < Фабрика-кухня. Средневолжский филиал ГЦСИ, Самара, 2018
- < ART-резиденция BANYA, Тюмень, общественная инициатива
- < Образовательно-культурный центр «Периметр», Махачкала, конкурс прошел в 2015
- < NIMLOFT, Иваново,
- < Проект развития и благоустройства набережных системы озер Кабан, Казань и др.



ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ

ВЫСТАВКА. ЦДХ, МАЙ 2016

ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!

- < Выставочный проект «Приметы Городов» предложил свежий взгляд на знаковые города России, которые в разной степени формируют культурный код страны и являются очагами регионального развития. Первыми в фокус внимания проекта попали 14 городов: Архангельск, Владивосток, Вологда, Воронеж, Екатеринбург, Иваново, Казань, Калининград, Красноярск, Нижний Новгород, Пермь, Самара, Тверь, Ярославль.
- < Рассказы о «приметах городов»: архитектуре, набережных, фестивалях, театрах-музеях, необычных клубах-ресторанах, стрит-арте - были представлены в виде гидов-коллажей, которые размещались на световых панелях по периметру выставочного зала. Составить путеводители помогли местные жители.
- < Отдельной темой стали знаковые жители городов, включенных в выставку. Городские персонажи, отрисованные студентами-иллюстраторами из Британской высшей школы дизайна, были представлены на больших абажурах, которые висели под потолком зала, на уровне глаз.
- < Первая выставка прошла в ЦДХ в мае 2016 года, вторая серия была на борту Арх Парахода, плывущего по Волге в июле 2016 года.
- < В 2017 году новые выставки намечены в Музее Москвы, в ЦДХ и в Санкт-Петербурге.



**ПРИМЕТЫ
ГОРОДОВ**

**ВЫСТАВКА.
ЦДХ, МАЙ 2016**

**ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!**



ПРОЕКТ ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ НА МЕЖДУНАРОДНОМ ФОРУМЕ «СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ» представил «Лучшие общественные здания и пространства России»

ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!

международный
форум

СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ 2016

НОВЫЕ СТАНДАРТЫ



**ПРИМЕТЫ
ГОРОДОВ**

**ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА
ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ
НА МЕЖДУНАРОДНОМ ФОРУМЕ
«СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ»
Иннополис, октябрь 2016**

**ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!**

международный
форум

СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ 2016

НОВЫЕ СТАНДАРТЫ



**ПРИМЕТЫ
ГОРОДОВ**

КАТАЛОГ ОТ ПРОЕКТА ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ НА МЕЖДУНАРОДНОМ ФОРУМЕ «СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ» Иннополис, октябрь 2016

**ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!**

международный
форум

СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ 2016

НОВЫЕ СТАНДАРТЫ



ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ ПРЕМИИ ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ 2016



**ЮЛИЯ
ЗИНКЕВИЧ**
автор, куратор проекта
«Приметы Городов»,
руководитель
коммуникационного
агентства «Правила
Общения»



**АННА
АНДРЕЕВА**
ландшафтный
архитектор



**ЕКАТЕРИНА
АРТЕМЬЕВА**
управляющий
директор
коммуникационного
агентства «Правила
Общения»



**АНДРЕЙ
АСАДОВ**
архитектор,
куратор
«Зодчества»



**НИКИТА
АСАДОВ**
архитектор,
куратор
«Зодчества»



**АНАТОЛИЙ
БЕЛОВ**
архитектор,
куратор,
экс-главный
редактор «Проект
Россия»



**ЮЛИЯ
БЫЧКОВА**
арт-менеджер,
куратор
фестиваля
«Архстояние»,
заместитель
директора ГЦСИ



**СЕРГЕЙ
ГЕОРГИЕВСКИЙ**
агентство
территориального
развития «Центр»



**БАРТ МААРТЕН
ГОЛДХООРН**
архитектор,
архитектурный критик,
основатель
и издатель журнала
«ПРОЕКТ Россия»,
«ПРОЕКТ Балтия» и
«ПРОЕКТ international»



**ЕЛЕНА
ГОНСАЛЕС**
архитектурный
критик, куратор,
президент
МАРШ Лаб



**ЭВЕЛИНА
ИШМЕТОВА**
RRG,
председатель
Экспертного
совета по
редевелопменту
РГУД



**ЯРОСЛАВ
КОВАЛЬЧУК**
архитектор,
урбанист,
МАРШ Лаб



**ЕГОР
КОРОБЕЙНИКОВ**
Aventica, основатель
UrbanUrban.ru



**НИКОЛАЙ
МАЛИНИН**
архитектурный
критик, куратор



**ЛЮДМИЛА
МАЛКИС**
основатель
сообщества
ARCHIPEOPLE



**АЛЕКСЕЙ
МУРАТОВ**
КБ «Стрелка»



**СВЯТ
МУРУНОВ**
Центр Прикладной
Урбанистики



**ДЕНИС
РОМОДИН**
историк, краевед,
урбанист



**АЛЕКСЕЙ
СУГЛОБ**
директор «САРОС
Свет Москва»



**НИКИТА
ТОКАРЕВ**
архитектор,
директор МАРШ



**ФИЛИПП
ТРЕТЬЯКОВ**
заместитель
генерального
директора РСГ
«Академическое»,
создатель
Ассоциации REPA



**МАРИЯ
ТОКАРЕВА**
главный редактор
журнала «Проект
International»



ЮЛИЯ ШИШАЛОВА
архитектурный
и интерьерный
журналист,
редактор
интернет-портала
archspeech.com



**АЛЕКСЕЙ
ЦУКИН**
журналист,
обозреватель
журнала
«Эксперт»

КОМАНДА ПРОЕКТА ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ 2016

ПРАВИЛА* ОБЩЕНИЯ!!



ЮЛИЯ ЗИНКЕВИЧ
автор проекта, куратор выставки, конференции и премии «Приметы Городов. Лучшие региональные решения в области девелопмента и реноваций», генеральный директор коммуникационного агентства «Правила Общения»



ИЛЬЯ МУКОСЕЙ
дизайнер экспозиции выставки «Приметы Городов», архитектор



ЛЮДМИЛА МАЛКИС
продюсер конференции «Приметы Городов. Лучшие региональные решения в области девелопмента и реноваций», создатель сообщества ARCHPEOPLE



ЕКАТЕРИНА АРТЕМЬЕВА
поддержка проекта. Управляющий директор коммуникационного агентства «Правила Общения»



АННА ЕВСТИГНЕЕВА
работа с информацией проекта, журналист



ТАИСИЯ МАРАХОВСКАЯ
инфоподдержка проекта, коммуникационное агентство «Правила Общения»



ВИКТОР МЕЛАМЕД
руководитель группы иллюстраторов, художник, преподаватель Британской высшей школы дизайна



ЕКАТЕРИНА СПИРИНА
фоторедактор



МАКСИМ ЖУРАВЛЕВ
дизайнер-график, художник



ЭВЕЛИНА ИШМЕТОВА
работа с материалами конференции. Компания RRG, председатель Экспертного совета по редевелопменту РГуд



ЕКАТЕРИНА ЧУХОНЦЕВА
разработка и поддержка сайта primetygorodov.ru

ОСВЕЩЕНИЕ В СМИ в 2016 году

ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!

< БОЛЕЕ 400 ПУБЛИКАЦИЙ

в федеральных и региональных СМИ,

в том числе:

< **9 телевизионных эфиров;**

< **3 эфира на федеральных радиостанциях;**

< Размещение анонсов и пост-материалов в социальных сетях



проект
россия/
project
russia

**ПРИМЕТЫ
ГОРОДОВ**

**ПРИЕМ ЗАЯВОК
НА 2017 ГОД
ОТКРЫТ**

**ПРАВИЛА*
ОБЩЕНИЯ!!**

**ПОПАСТЬ В ЛОНГ-ЛИСТ ПРОЕКТА МОЖНО
С 01 ИЮНЯ 2016 ГОДА ДО 01 АПРЕЛЯ 2017 ГОДА**

**ПРИГЛАШАЕМ ЕДИНОМЫШЛЕННИКОВ И
ПАРТНЕРОВ РАЗВИВАТЬ ПРОЕКТ ВМЕСТЕ**

НАМ ВСЕМ НУЖНЫ ЗНАНИЯ О ТОМ ХОРОШЕМ, ЧТО
ПРОИСХОДИТ В РОССИЙСКОМ ДЕВЕЛОПМЕНТЕ,
ВО ВСЕХ РЕГИОНАХ СТРАНЫ

ДАВАЙТЕ ОБМЕНИВАТЬСЯ ИДЕЯМИ, ПРИДУМЫВАТЬ И
ВОПЛОЩАТЬ НОВОЕ, ПОВЫШАТЬ КАЧЕСТВО ПРОЕКТОВ,
СОЗДАВАЯ И СОХРАНЯЯ НОВЫЕ «ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ»

www.primetygorodov.ru

ПРАВИЛА * ОБЩЕНИЯ!!

ИНИЦИАТОР И ОРГАНИЗАТОР ПРОЕКТА «ПРИМЕТЫ ГОРОДОВ» - коммуникационное агентство «Правила Общения»

«ПРАВИЛА ОБЩЕНИЯ» – ЭТО:

- < 10 лет
- < Более 200 реализованных мероприятий: российских и международных форумов, архитектурных конкурсов, фестивалей, премий, выставок, дискуссий, презентаций.
- < Более 100 000 публикаций в СМИ для более чем 100 клиентов.

МЫ РАБОТАЛИ С ТАКИМИ ПРОЕКТАМИ КАК:

- **I Московский Международный форум «Культура. Взгляд в будущее»** (октябрь 2014), инициатор - Департамент культуры г. Москвы;
- **Фестиваль «Лучший город зимы»** (декабрь 2014 – январь 2015), заказчик – Московская дирекция массовых мероприятий;
- **«Велоночь», «Гранд – Букашка»** - (2010-2016 г.г) события, проходящие при поддержке Департамента транспорта г. Москвы;
- **Международные конкурсы на комплексную концепцию развития парков «Сокольники» и «Митино»** (заказчик – «Мосгорпарк», оператор конкурсов – «Архполис»), **архитектурные конкурсы для проекта «ВТБ Арена Парк», архитектурный конкурс «Русский характер»** на проектирование ДК для жилых микрорайонов для ГК «Мортон», **конкурс на разработку концепции редевелопмента московских кинотеатров «Варшава» и «Восход»** и др.;
- **Московский Международный Салон образования 2015-2016** (заказчик – Министерство образования РФ);
- **АРХИWOOD (2009-2015)** - Всероссийская архитектурная премия;
- **«Сирень победы»** - высадка аллеи коллекционной сирени во всех городах-героях России и Белоруссии (проект реализован при поддержке Администрации Президента РФ по заказу «1 канала» в рамках празднования 70-летия Победы в мае 2015 года);
- **«Приметы городов»** - проект, посвященный лучшим российским региональным практикам в области девелопмента и реноваций за последние 10 лет.

СРЕДИ НАШИХ КЛИЕНТОВ:

2006-2008 Intermark Savills
2007-2012 Honka
2008 Mirax Group
2009 Capital Group
2009-2014 TWEED
2010-2011 Олимпийская
деревня Новогорск
2010-2011 Гута Девелопмент
2011 Hals Development
2011-2015 Вектор
Инвестментс
2012 Galaxy Group
2012-2014 KR Properties
2013-2014 Меркурий Сити
2013-2014 ВТБ Арена Парк
2014-2015 Solvers Estate
(УК «Москва-Сити»)
2014 - до н.в. ФСК «Лидер»
2015 GVA Sawyer
2016 - до н.в. ВТБ Match
Point
2016 - до н.в. S.A.Ricci

**Подробнее
на сайте**

www.pravila-o.ru

КОНТАКТЫ

организационный комитет
+7 (495) 626 20 02
primetygorodov@gmail.com



ЮЛИЯ ЗИНКЕВИЧ
Автор и куратор проекта
«Приметы городов. Лучшие региональные
практики в области девелопмента и
реноваций»

+7 903 721 69 19 juliazinkevich@gmail.com

С 2006 года - руководитель коммуникационного агентства «Правила общения», автор проекта «С городом на Ты» (2013), руководитель проекта АРХИWOOD (2009-2014), продюсер фестиваля «NORDIC WOOD» (2014), автор и продюсер архитектурного конкурса «Русский характер» (2014) и др.